

华泰财险附加拆除及建筑成本增加条款（2025 版 CB）

兹经双方同意并理解，因保险责任范围内的保险事故导致保险标的发生损失的，如果需要重建或修复，保险人应当赔偿被保险人为执行公共当局的相关法律、准则和规定而产生的额外费用，但保险人的赔偿责任受限于下述条件：

（I）在下述情况下，保险人不负责赔偿被保险人执行上述法律、准则和规定而产生的额外费用：

- 1、损失发生在本附加条款生效之前；
- 2、损失不在本保险责任范围内；
- 3、在损失发生之前，被保险人已收到相关主管部门要求拆除和重建的通知；
- 4、未受损保险标的（保险责任范围内的地基除外）的重置、拆除和重建。

（II）被保险人的重建和修复必须立即实施，且应在保险事故发生后 12 个月内或在保险人书面同意的延长期限内完成；如果依据相关法律、法规、准则和规定，受损保险标的需在其他地址重建或复原，保险人应负赔偿责任；但保险人的赔偿责任并不因此而增加；

（III）如果保险合同项下保险标的受损，但依据保险合同的规定，保险人的赔偿责任减少的，则保险人在本附加条款下的赔偿责任也相应减少。

保险人对任何受损保险标的的赔偿责任均以保险合同中列明的各项保险金额为限。

保险人在本附加条款下的赔偿责任以保险合同中列明的每次事故责任限额为限。

保险合同所载其他条款、条件和除外责任不变。